**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование, реквизиты нормативного правового акта, иного документа (с указанием наименования и реквизитов нормативного правового акта, его статьи, части или иной структурной единицы, которыми установлена обязательность соблюдения такого иного документа)** | **Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, иного документа, содержащие обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами** | **Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами** |
| 1. | З[емельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073184" \t "_blank) | пункт 2 статьи 7, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, статья 35, пункт 12 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.35, пункты 1, 2 статьи 39.36, статья 42, пункты 1, 2 статьи 56, подпункт 4 пункта 2 статьи 60, статья 78, пункты 1, 4 статьи 79, статья 85, пункт 3, 6 статьи 87, статья 88, пункты 1, 2 статьи 89, пункты 1 – 6, 8 статьи 90, статья 91, статья 93, пункт 7 статьи 95, статья 97, пункты 2, 3, 5 статьи 98,  статья 99, пункт 2 статьи 103 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки |
| 2. | [Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239) | пункты 1, 2 статьи 8.1 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки |
| 3. | [Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090643) | пункты 1, 7, 9 статьи 36пункт 17 статьи 51 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки |
| 4. | [Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-Ф3 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073185) | пункт 2 статьи 3 | Юридические лица, за исключением указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 5. | Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 N 248-ФЗ | В целом | Юридические лица,индивидуальные предприниматели |
| 6. | Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ"Об охране окружающей среды» | Пункт 3 статьи 37Пункт 2 статьи 38Пункт 2 статьи 39Пункт 2 статьи 44Статья 61 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели |
| 7. | [Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ"О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102058898) | юридические лица, индивидуальные предприниматели | Пункт 1,2 статьи 12 |
| 8. | [Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574)["Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574) | юридические лица, индивидуальные предприниматели | Фрагмент части 1 статьи 2Пункт 19 части 1 статьи 14 |
| 9. | [Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300  «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102363237) | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки |
| 10. | [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277) | статьи 7.1 , 7.34, 8.8, 19.4, 19.4.1, 19.5, 19.7, пункт 7 статьи 28 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки |
| 11. | Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, предназначенные для садоводства, огородничества и дачного строительства | статья 1,подпункты 3,7 пункта 2 статьи 19 |
| 12. | Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ. «О личном подсобном хозяйстве» |  Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | пункт 1 статьи 2,пункты 2, 3 статьи 4,статья 10 |
| 13. | Федеральный законот 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» |  Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | статья 1,статья 8 |
| 14. | Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | часть 17 статьи 6 |
| 15. | Федеральный закон от 10.01.1996  № 4-ФЗ «О мелиорации земель» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | статья 25 |
| 16. | Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования | пункт 2 статьи 3 |
| 17. | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28 |
| 11. | Правила землепользования и застройки Таргизского муниципального образования от 14.11.2013 № 46 | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки |
| 12. | Положение о муниципальном земельном контроле на территории Таргизского муниципального образования утверждено решением Думы от 21.06.2022 г. №193 |  В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки |

**Информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование и реквизиты акта | Указание на структурные единицы акта | Содержание акта |
| К[одекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102074277&bpa=cd00000&bpas=cd00000&intelsearch=195-%D4%C7+%EE%F2+30.12.2001++&firstDoc=1%20) | статья 7.1 | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, -влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.П р и м е ч а н и я:1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка. |
| статья 7.34 | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность, -влечет наложение административного штрафа в размере от двадцати тысяч до ста тысяч рублей. |
| статьи 8.8 | Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению 1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 21 и 3 настоящей статьи, - (В редакции Федерального закона [от 03.07.2016 № 354-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062))влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного частью 21 настоящей статьи, - (В редакции Федерального закона [от 03.07.2016 № 354-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062))влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", -влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц - от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.(Часть введена - Федеральный закон [от 03.07.2016 № 354-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062))3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, -влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, -влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей. |
| часть 1 статьи 19.4. | Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля(Наименование в редакции Федеральных законов [от 05.05.2014 № 125-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615); [от 29.07.2017 № 263-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102439991)) 1. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа государственного финансового контроля, должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля, органа муниципального финансового контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 14.24, частью 9 статьи 15.29 и статьей 19.42 настоящего Кодекса, - (В редакции Федеральных законов [от 05.05.2014 № 125-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615); [от 29.06.2015 № 159-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102375179); [от 27.10.2015 № 291-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102380887); [от 29.07.2017 № 263-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102439991))влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.2. Действия (бездействие), предусмотренные частью 1 настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки, -влекут наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.3. Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 2 настоящей статьи, -влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок от шести месяцев до одного года; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей. |
| часть 1 статьи 19.5 | Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль(Наименование в редакции Федеральных законов [от 05.05.2014 № 125-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615); [от 29.07.2017 № 263-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102439991)) 1. Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства - (В редакции Федерального закона [от 05.05.2014 № 125-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615))влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей. (В редакции Федеральных законов [от 09.05.2005 № 45-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102092299); [от 22.06.2007 № 116-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102114897)) |
| статья 19.7 | Непредставление сведений (информации)Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6.16, частью 2 статьи 6.31, частями 1, 2 и 4 статьи 8.28.1, статьей 8.32.1, частью 1 статьи 8.49, частью 5 статьи 14.5, частью 4 статьи 14.28, частью 1 статьи 14.46.2, статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.7.2-1, 19.7.3, 19.7.5, 19.7.5-1, 19.7.5-2, частью 1 статьи 19.7.5-3, частью 1 статьи 19.7.5-4, статьями 19.7.7, 19.7.8, 19.7.9, 19.7.12, 19.7.13, 19.7.14, 19.7.15, 19.8, 19.8.3 настоящего Кодекса, -влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей. |