РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРГИЗСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Дума сельского поселения
Третьего созыва

Тридцать девятая сессия

РЕШЕНИЕ

от 30.12.2015 г. п.Таргиз № 126

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Таргизского муниципального образования

В целях реализации прав человека на благоприятную среду обитания, для создания безопасных условий строительства и эксплуатации зданий и сооружений, соблюдения инженерно-технических требований при проектировании и строительстве, на основании статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 41,43 Устава Таргизского муниципального образования, Дума Таргизского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Таргизского муниципального образования согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Таргизского муниципального образования www.таргиз.рф
3. В течение 5 дней со дня утверждения местные нормативы градостроительного проектирования Таргизского муниципального образования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Глава Таргизского
муниципального образования В.М.Киндрачук

Приложение №1

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТАРГИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Том I
Основная часть

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Введение……. стр.2-3
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ …… стр. 3-4
Область применения расчетных показателей…… ……стр.4-8
Численность населения Таргизского муниципального образования
на конец года, человек ……..……стр.8
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ…… …...стр.9
Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения
населения, водоотведения…… …… …стр.9-12
Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного
значения…… ..стр.12-13
Расчетные показатели в области физической культуры и массового
спорта…… ……стр.13- 14
Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного
значения поселения…… ..стр.14-17
Расчетные показатели для объектов благоустройства территории сельского
поселения…… ..стр.17-18
Нормативно-правовая база……. ..стр.18-2

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности, в соответствии с требованиями статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования установлен положениями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также муниципальным правовым актом поселения, принятым с учетом положений указанной статьи. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, населения такого поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерацииопубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца доих утверждения.

Утвержденные местных нормативов градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.
В соответствии с частью 5 статьи 16(3) Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» местные нормативы градостроительного проектирования и решение об их утверждении подлежат направлению в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области для включения их в реестр нормативов градостроительного проектирования в течение двадцати рабочих дней со дня принятия такого решения.
В качестве исходных данных применялись сведения Федеральной службы государственной статистики и планов социально-экономического развития Веселовского муниципального образования на 2015-2017 год.
В соответствии с частью 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования поселения должна осуществляться с учетом:
1) социально-демографического состава и плотности населения поселения;
2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;
3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.
Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

I. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования (далее - Нормативы) разработаны в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории поселения и реализуют положения действующего законодательства о градостроительной деятельности.
Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям:
- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- муниципальный жилищный фонд;
- физическая культура и массовый спорт;
- объектами благоустройства территории;
- иные области в связи с решением вопросов местного значенияпоселения,и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.
Нормативы призваны обеспечивать благоприятные условия жизнедеятельности человека путем введения минимальных расчетных показателей, и предназначены для регулирования органами местного самоуправления градостроительной

деятельности на основе требований законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территории.

Нормативы обеспечивают такое пространственное развитие территории, которое соответствует качеству жизни населения, предусмотренному документами планирования, социально-экономического развития поселения, и решают следующие основные задачи:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям.

Подготовка Нормативов осуществляется с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения; планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При определении проектируемых значений расчетных показателей Нормативов обеспечивается поддержание показателей условий жизнедеятельности на уровне не ниже достигнутого.

Установленные Нормативами расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности не могут быть ниже, а показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности не могут превышать предельные значения соответствующих расчетных показателей, если региональными нормативами градостроительного проектирования установлены такие предельные значения.

Область применения расчетных показателей

Применение Нормативов обязательно для всех субъектов градостроительных отношений при подготовке проекта генерального плана Таргизского муниципального образования, документации по планировке территории и правил и проектов благоустройства территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, а именно:

1)администрацией Таргизского муниципального образования:

- при подготовке и утверждении генерального плана поселения;

при внесении изменений в генеральный план поселения;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании генерального плана поселения;
- при подготовке в соответствии с частью 16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесении изменений в генеральный план поселения;

- при подготовке в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесений изменений в правила землепользования и застройки поселения;

- при подготовке и утверждении: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

- при подготовке правил и проектов благоустройства территории;

2)администрацией Чунского районного муниципального образования:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Чунского района;

- при разработке документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3)федеральными органами исполнительной власти:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схем территориального планирования Российской Федерации;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

4)органами исполнительной власти Иркутской области:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Иркутской области;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5)лицами, с которыми заключены договора:

- о развитии застроенной территории;

- о комплексном освоении территории;

- о комплексном освоении территории в целях жилищного строительства;

- о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории. Нормативы градостроительного проектирования должны в полной мере быть воспроизведены в документах территориального планирования и документации по планировке территории.

Нормативы подлежат применению органами местного самоуправления Таргизского муниципального образования при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального образования.

Контроль за соблюдением местных нормативов осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления.

Нормативы не регламентируют положения по безопасности определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих

нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

Термины, определения и понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям данных понятий, содержащихся в федеральном и региональном законодательстве Термины и определения

В целях настоящих местных нормативов используются следующие основные термины и определения:

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

градостроительная документация - обобщенное наименование документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, документов градостроительного зонирования муниципальных образований и документации по планировке территорий муниципальных образований, иных документов, разрабатываемых в дополнение к перечисленным, в целях иллюстрации или детальной проработки принятых проектных решений и с проработкой архитектурно-планировочных решений по застройке территории, разрабатываемых на профессиональной основе;

задание на проектирование (градостроительное задание) - документ, содержащий требования к составу, содержанию и последовательности выполнения работ по разработке проектов градостроительной документации, а также к их качеству, порядку и условиям выполнения в составе контракта (договора) на разработку проектов;

градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

группа населенных пунктов – два и более населенных пункта, объединенных в группу по одному или нескольким признакам – численность, размер, расположение относительно других населенных пунктов.

нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности

человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты);

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

Подполье под общественным зданием, сооружением независимо от его высоты, а также межэтажное пространство и технический чердак с высотой менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются.

При определений количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный и другие;

Используемые сокращения
СанПиН - санитарные правила и нормы
СНиП - строительные нормы и правила
ГОСТ - государственные стандарты
ПУЭ – Правила устройства электроустановок
СЗЗ – санитарно-защитная зона
ПДК – предельно допустимый коэффициент
ЭМП – электромагнитное поле

Таргизское муниципальное образование расположено в юго-восточной части Чунского муниципального района Иркутской области. С восточной и южной стороны Поселение граничит с Братским районом, на западе – с Веселовским муниципальным образованием, на севере и западе – с Чунским муниципальным образованием.

Площадь Поселения составляет 356 227 га. Численность населения на конец 2011 года составляла 1817 человек. В состав муниципального образования входит семь населенных пунктов: поселок Таргиз, поселок Изыкан, поселок Елань, поселок Сосновка, поселок Тарея, поселок Чукша и деревня Захаровка. Административным центром является поселок Таргиз. Населённые пункты соединены между собой автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения Тайшет-Чуна-Братск. и железная дорога федерального значения.

По территории муниципального образования протекает большое количество рек и ручьёв, самые крупные из которых – река Чукша и река Тарей. Территория покрыта лесными массивами, в основном хвойных пород деревьев, и отдельными участками лесов лиственных пород деревьев.

Основным видом деятельности жителей Поселения является лесозаготовка и переработка древесины, а так же охотничий промысел, рыболовство, сбор грибов и ягод. На территории муниципального образования находятся месторождения магнетита, минеральный источник в районе п. Чукша, ведется добыча полезных ископаемых.

Климат территории муниципального образования резко континентальный, характеризуется резкими колебаниями суточных и годовых температур воздуха, суровой, продолжительной зимой и жарким коротким летом.

Температура в январе минус 19°С, в июле плюс 18°С, среднегодовое число осадков 407,7 мм, число дней со снежным покровом 176, продолжительность безморозного периода 70-80 дней.

В декабре температура достигает до минус 53°С, летом плюс 37°С. Амплитуда колебания её составляет в среднем 85°С.

Численность населения Таргизского муниципального образования на конец года, человек

№ п/п	Наименование населенного пункта/муниципального образования	2014 г.
1	п. Таргиз	**506**
2	п. Изыкан	**602**
3	п. Елань	**59**
4	п. Сосновка	**711**
5	п. Тарея	**48**
6	п. Чукша	**22**
7	д. Захаровка	**27**
	Таргизское муниципальное образование	**1975**

II.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2.1.Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Для населенных пунктов Таргизского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

	Наименование видов объектов местного значения	**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами**	**Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов**	**Область применения**
1	**Объекты Электроснабже-ния**	Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора (без отопления и горячего водоснабжения: I - 2767500 кВт ч/год; II -30240000 кВт ч/год;	Объекты и точки технологического подключения 100% расположены на территории населенных пунктов поселения.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы электроснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, согласовании инвестиционн

				ых программ субъектов естественных монополий. Расчетные показатели применяют ся при определении минимального обеспечения электроснабжением населения поселения, без учета электроснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов.
	Правила применения: При подготовке проекта генерального плана поселения: - показатель I применяется в качестве исходного (минимального); - показатель II применяется в качестве расчетного (на период до 2034 года); - показатель III применяется при подготовке проекта генерального плана поселения только в случае подтверждения исходных данных, указанных в разделе 3.3 Нормативов «Материалы по обоснованию», не менее чем на 70%. В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ. При подготовке документации по планировке территории в целях определения границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов электроснабжения, применяется показатель II. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности может уменьшаться в случае невозможности размещения на территории населенного пункта данных объектов, но не более чем на 20%.			
2	**Объекты газоснабжения населения**	Газификация населенных пунктов не предусмотрена		

3	**Объекты водоснабжения населения холодной водой на хозяйственные нужды**	Годовое водопотреблние: I- 566542 м3/год; II- 663270 м3/год. Точки технологического подключения водоколонки и иные объекты При подготовкенепосре дствен ной подачи воды населению - 100% расположены на территории населенных пунктов поселения. Расположение объектов согласно Схеме водоснабжения поселения.		При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы водоснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Расчетные показатели применяются без учета водоснабжени я производствен ных, социально-бытовых, администрати вных и других объектов, а также для поливки приусадебных участков и территорий общего пользования.
	Правила применения: При подготовке проекта генерального плана поселения: - показатель I применяется в качестве исходного (минимального); - показатель II применяется на расчетный период. В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ. При подготовке документации по планировке территории в целях определения границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов водоснабжения, применяется показатель II.			

	В случае невозможности подведения водопроводной сети непосредственно к потребителям допускается предусматривать подвоз воды специализированным автотранспортом.

2.2 Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения

Для населенных пунктов Таргизского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

	Наименование видов объектов местного значения	**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами**	**Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов**	**Область применения**
1	Автомобильные дороги уличной дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием	25% общей протяженности улично-дорожной сети населенных пунктов поселения численностью более 200 человек	Не нормируется	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения
	Правила применения При определении автомобильных дорог (участков автомобильных дорог) с твердым покрытием необходимо учитывать интенсивность дорожного движения и количество проживающего населения.			
2	**Парковка (парковочные места)**	Не менее 1 объекта в каждом населенном пункте поселения	На территории населенного пункта поселения	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения
	Правила применения Вместимость бесплатных парковочных мест (парковок) для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом перспективной численности населения.			

2.3.Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта

Наименование видов объектов местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Область применения
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием	Не менее 1 объекта в каждом населенном пункте численностью более 80 чел.	Пешеходная доступность не более 24 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.
Правила применения Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне - жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами.			
Хоккейный корт	Не менее 1 объекта в каждом населенном пункте численность более 40 чел.	Пешеходная доступность не более 24 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.
Правила применения Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами, зоне размещения объектов физкультуры и спорта, зоне рекреационного назначения.			

2.4.Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

	Наименование видов объектов местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого	Расчетные показатели максимально допустимого	Область применения

		уровня обеспеченности объектами	**уровня территориальной доступности объектов**	
1	**Дом культуры и творчества**	Не менее 1 объекта в каждом населенном пункте численность более 200 чел.	Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект, - не более 24 мин. Транспортная доступность для жителей иных населенных пунктов, на территории которых не предусматривает ся размещение объекта, - не более 30 минут.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.
	Правила применения Целесообразно предусматривать в объекте возможность размещения библиотеки, кинозала, танцевального зала, творческих кружков.			
2	**Специально оборудованные места массового отдыха населения**	Не менее 1 объекта для каждого населенного пункта с числом жителей более 200 человек	Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект, - не более 24 мин. Транспортная доступность для жителей иных населенных пунктов, на территории которых не предусматривается размещение объекта, - не более 30 минут.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения
	Правила применения Целесообразно предусматривать возможность монтажа открытых сцен для выступления артистов и коллективов творческой самодеятельности			
3	**Муниципальный архив**	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность - не более 30 мин	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории
	Правила применения Объект целесообразно размещать в административном центре поселения либо в районном центре			

4	**Муниципальные библиотеки**	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность - не более 30 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории
	Правила применения Объект целесообразно размещать в населенном пункте, обеспеченном доступом в сеть «Интернет»			
5	**Противопожарный водоем (резервуар)**	В соответствии с Техническим регламентом требований пожарной безопасности. Не менее 2 объектов для каждого населенного пункта с числом жителей более 45 человек.	Радиус обслуживания: - при наличии автонасосов: 200 м; - при наличии мотопомп: 100 м - 150 м в зависимости от типа мотопомп.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории.
	Правила применения При определении места размещения объекта необходимо учитывать возможность беспрепятственного доступа к объекту и возможности забора воды. К водоемам, которые могут быть использованы для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 х 12 метров. Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей. Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с учетом требований п.9.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».			
6	**Общественные кладбища**	не менее 1 объекта на поселение, с минимальной площадью земельного участка: I - 0,2242 га; II - 0,2700 га.	Транспортная доступность - не более 30 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, на вновь создаваемые объекты

	Правила применения При подготовке проекта генерального плана поселения: - показатель I применяется в качестве исходного (минимального); показатель II применяется на расчетный период. Объект необходимо размещать за границами населенных пунктов, с учетом обеспечения санитарно-защитных зон (50 м - для общественных сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов). Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории.			
7	**Объекты связи**	В совокупности, не менее 3 объектов всех видов, на поселение	Не нормируется. Для объекта почтовой связи транспортная доступность - 30 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
	Правила применения Местоположение и характеристики объектов определяются в генеральном плане и правилах землепользования и застройки поселения			
8	**Объекты торговли**	Не менее 5 объектов всех видов на поселение	Пешеходная доступность - не более 24 мин. Транспортная доступность - 30 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории
	Правила применения Объекты целесообразно предусматривать в населенных пунктах численностью не менее 40 человек. В остальных населенных пунктах объекты торговли целесообразно предусматривать в составе объектов туризма. Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки			

2.5.Расчетные показатели для объектов благоустройства территории сельского поселения

	Наименование видов объектов местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Область применения
1	**Уличное освещение**	6,7 км общей протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных	на каждые 50 метров улично-дорожной сети	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при

				программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.
	Правила применения Объекты системы освещения (лампы, фонари) рассчитывается исходя из характеристик светового прибора и высоты опоры.			
2	**Объекты озеленения территории**	Для каждого населенного пункта с числом жителей более 45 человек	Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект, - не более 30 мин.	При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта по планировке территории
	Правила применения Озеленение осуществлять в соответствии с проектом благоустройства			
3	**Детские площадки**	Не менее 2 объектов для каждого населенного пункта численностью более 100 человек	Пешеходная доступность - 15 мин.	При подготовке проекта благоустройства
	Правила применения При определении количества объектов необходимо учитывать 100% обеспеченность			
	Малые архитектурные формы	Не менее 1 объекта на поселение	Не нормируется	При подготовке проекта благоустройства
	Правила применения Объекты целесообразно размещать в общественно-деловых зонах, местах массового отдыха населения			

3.Нормативно-правовая база

При пользовании настоящим перечнем, целесообразно проверить действие ссылочных нормативных правовых актов, нормативных документов, стандартов, сводов правил и классификаторов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте национального органа Российской Федерации в сети Интернет. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим перечнем следует руководствоваться замененным (измененным) документом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Федеральные законы

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;
- Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Иные нормативные акты Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 года № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (ред. от 26.08.2013) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Законодательные и нормативные акты Иркутской области

- Устав Иркутской области от 17.04.2009 N 1;
- Закон Иркутской области от 21.06.2010 N 49-ОЗ "Об административно-территориальном устройстве Иркутской области";
- Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
- Закон Иркутской области от 19.06.2008 N 27-оз "Об особо охраняемых природных территориях и иных особо охраняемых территориях в Иркутской области";
- Закон Иркутской области от 31.12.2010 № 143-оз «Программа социально-экономического развития Иркутской области на 2011-2015 годы»;
- Закон Иркутской области от 07.10.2008 N 69-оз "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения в Иркутской области";

Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)

- ГОСТ Р 51232-98. Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества.
- ГОСТ 2761-84. Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора.
- ГОСТ 17.5.3.04-83. Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель.

- ГОСТ 17.5.1.01-83. Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения.
- ГОСТ 17.6.3.01-78. Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования.
- ГОСТ 17.4.3.06-86. Охрана природы. Почвы. Общие требования к классификации почв по влиянию на них химических загрязняющих веществ.
- ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.

Строительные нормы и правила (СНиП)

- ГН 2.1.7.2511-09. Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве.
- СанПиН 2.1.7.1287-03. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.
- СанПиН 2.1.5.980-00. Гигиенические требования к охране поверхностных вод.
- СП 2.1.5.1059-01. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения.
- СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.
- СанПиН 2.1.6.1032-01. Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест.
- СанПиН 2.1.4.1175-02. Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников.

СНиП 2.01.28-85. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию.

- СНиП 22-02-2003, приказом Минрегиона России от 30.06.2012г. № 274 утвержден и введен в действие с 01.01.2013г. СП 116.13330.2012г.).
- СНиП 2.05.02-85. Автомобильные дороги.
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- СН 496-77. Временная инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод.
- СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест.
- СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.
- СанПиН 2.1.2882-11. Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.
- СП 2.1.7.1038-01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов.
- СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

- СанПиН 2.1.7.1322-03. Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.
- СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства.
- СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.
- СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест.

- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Стратегии, программы, прогноз социально-экономического развития Иркутской области

При разработке проекта местных нормативов Новочунского муниципального образованияЧунского района Иркутской области учтены положения комплексных программ социально-экономического развития и целевых программ, а также других документов в области стратегического планирования:

✓ Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации (2008-2020 гг.);

✓ Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 г. №1351;

✓ Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, разработанный Минэкономразвития России;

✓ Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов, разработанный Минэкономразвития России; ✓

✓ Федеральная целевая программа "Чистая вода" на 2011 - 2017 годы, утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2010 г. N 1092; ✓

✓ Федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 г. N 598;

✓ Государственная программа Российской Федерации "Развитие образования" на 2013 - 2020 годы, утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. №295;

✓ Закон Иркутской области от 31.12.2010 N 143-ОЗ «Программа социально-экономического развития Иркутской области на 2011 - 2015 годы»;

✓ Стратегия социально-экономического развития Сибири до 2020 года, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2010 г. № 1120-р ;

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТАРГИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Том II
Материалы по обоснованию

Оглавление

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ…….стр2
Обоснование видов объектов местного значения поселения , для которых определяются расчётные показатели …….……
……..стр2-3
Перечень объектов местного значения…….……. …… стр3-9
ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ…….. .стр. 9
Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения…… стр.9-11
Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения…….стр.11-13
Обоснование расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта…….стр.13-17
Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения……стр.17-18
Нормативно-правовая база…….. …..стр.18-22

III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

3.1.ОБОСНОВАНИЕ ВИДОВ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Иркутской области в порядке, установленном статьей 16(3) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

В настоящем документе принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах поселения.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные

показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения поселения, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в областях, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, так же определены в части 2 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее - Закон № 59-оз).

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

а) электро-, тепло- газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Информация по видам объектов местного значения поселения применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Перечень объектов местного значения

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	**Обоснование включения объекта в перечень**
Объекты электроснабжения	Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение».
Объекты газоснабжения	3. Пункт 1 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо- и водоснабжения

	населения, водоотведения».
Объекты водоснабжения	4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Автомобильные дороги улично -дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием	1. Подпункт б) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «автомобильные дороги местного значения;».
Парковка (парковочные места)	Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;».
Автобусные остановки	3. Пункт 2 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «автомобильные дороги местного значения;».
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием, в том числе: стадион	4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Хоккейный корт	Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».

Дом культуры и творчества	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».
Муниципальный архив	2. Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;».
Муниципальные библиотеки	3. Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения».
Специально оборудованные места массового отдыха населения	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;». 2. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».
Противопожарный водоем (резервуар)	2. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;». 3. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

	самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;». Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Общественные кладбища	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;». 3. Пункт 10 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской
Объекты связи	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23

Объекты торговли	Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты». Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Уличное освещение	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:
Объекты озеленения территории	
Малые архитектурные формы	

	«организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установкууказателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты». Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 4. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 5. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты». Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

3.2.1.Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

	Наименование видов объектов местного значения	**Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами**	**Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной**

			доступности объектов
1	**Объекты электроснабжения**	Показатель I рассчитывается по формуле: ГПэл=НГПэл. *Нфакт., где $НГП_{эл}$. - норм потребления электроэнергии на 1 человека в год; Нфакт. - количество населения по состоянию на 1 января 2014года. Показатель II рассчитывается по формуле: ГПэл=НГПэл. *Нрс., где НГПэл. - норма потребления электроэнергии на 1 человека в год; Нфакт. - количество населения по состоянию на расчетный срок. Показатель III рассчитывается по формуле: ГПэл=НГПэл.*СЖ, где НГПэл. - норм потребления электроэнергии на 1 сельскохозяйственного животного в год; СЖ - количество сельскохозяйственных животных.	100% расположение объектов энергоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимость минимизировать затраты потребителей на технологическое подключение к сетям энергоснабжения
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности Таргизского МО», тактическая цель «Развитие основных направлений экономики Таргизского муниципального образования».		
	Объекты газоснабжения населения	В соответствии с исходной информацией населенные пункты поселения не газифицированы. Программой социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017 годы, утвержденной решением Думы Таргизскогомуниципального образования - Думы сельского поселения от 30.12. 2014 года № 95/1, газификация не предусмотрена.	
	Объекты водоснабжения населения холодной водой на хозяйственно-	Показатель I рассчитывается по формуле: ГПхв.=НГПхв.*Нфакт., где НГПхв. - норм потребления	100% расположение объектов непосредственного водоснабжения на территории населенных

	питьевые нужды	холодной воды на 1 человека в год; Нф.нас. - количество населения по состоянию на 1 января 2014 года. Показатель II рассчитывается по формуле: ГПэл=НГПэл.*Нрс., где НГПэл. - норма потребления электроэнергии на 1 человека в год; $Н_{рс}$. - количество населения по состоянию на расчетный срок.	пунктов обусловлено необходимостью обеспечения максимальной территориальной доступности населения.
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Таргизском МО», тактическая цель «Развитие основных направлений экономики Таргизского муниципального образования».		

3.1.2. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

	Наименование видов объектов местного значения	Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
1	**Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием**	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, размера дорожного фонда поселения и наличия региональной автомобильной дороги.	Не нормируется
	Рекомендуемые поперечные профили улиц и дорог сельских поселений: 20 м - поселковая дорога; 21, 22, 23 м - главная улица; 24 м - основная улица в жилой застройке; 25м - второстепенный (переулок) улица в жилой застройке. **Обоснование применения:** Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017 гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Таргизском МО».		
2	**Парковка (парковочные места)**	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, преобладания индивидуального жилищного фонда и	Показатель взят исходя из необходимости расположения объекта в границах населенного пункта в целях временного хранения автотранспортных средств

		экономической целесообразности создания муниципальных бесплатных парковок, без учета коммерческих мест хранения автотранспорта и парковочных мест	населением поселения Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение К СП42.13330.2011
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в ТаргизскомМО»		
3	**Пешеходный переход**	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов и интенсивности движения	Показатель взят исходя из необходимости минимизировать время затраченное пешеходом в зимний период и повышения транспортной безопасности дорожного движения. Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах»)
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		
	Автобусные остановки	Показатель взят исходя из анализа перспективной численности населения, проектной площади населенных пунктов.	СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 11.15 ОСТ 218.1.0022003.» Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		

3.1.3. Обоснование расчетных показателей в области физической

культуры и массового спорта

	Наименование видов объектов местного значения	Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
	Дом культуры и творчества	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности.	Показатель транспортной доступности взят по формуле: ТрД=Р мах/Сср, где Р мах-расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения; Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. Показатель пешеходной доступности взят по формуле: ПрД=Р мах/Сср, где Р мах - максимальное расстояние от границы населенного пункта до центральной части населенного пункта; С ср - средняя скорость движения пешехода в минуту
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		
	Специально оборудованные места массового отдыха населения	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности.	Показатель транспортной доступности взят по формуле: ТрД=Р мах/С ср, где Рмах-расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения; Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. Показатель пешеходной доступности взят по формуле: ПрД=Рмах/Сср, где Рмах - максимальное расстояние от границы населенного пункта до центральной части населенного пункта;

			Ср - средняя скорость движения пешехода в минуту
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		
	Муниципальный архив	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: ТрД=Рмах/Ср, где Р мах-расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения; Ср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		
	Муниципальные библиотеки	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: ТрД=Рмах/Ср, где Рмах-расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения; Ср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования		
	Противопожарный водоем (резервуар)	пп. 4.1, 4.3, 9.10 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».п. 16.9 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная	п. 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

		редакция. ч. 5 ст. 67 Федерального закона от 22.07.2008 № 123- ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Таргизском МО»		
	Общественные кладбища	Показатель I рассчитывается по формуле: Пзу=НПзу. *Нфакт./1000, где $НП_{зу}$. - нормативная площадь земельного участка в га на 1000 чел.; Нфакт. - количество населения по состоянию на 1 января 2014 года. Показатель II рассчитывается по формуле: ГПэл= НПзу. *Нфакт./1000, где $НП_{зу}$. - нормативная площадь земельного участка в га на 1000 чел.; Нфакт. - количество населения по состоянию расчетный срок.	Показатель взят по формуле: ТрД=Р мах/Ср, где Рмах-расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения; $С_{ср}$ - средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
	Обоснование применения: СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж.		
	Объекты связи	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами: почтовой связи, связи общего пользования и подвижной	Показатель по максимальной доступности объекта почтовой связи взят по формуле: ТрД=Р мах/Ср, где Рмах-расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения; Ср - средняя скорость движения транспортного

		радиотелефонной связи.	средства в минуту.
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Таргизском МО» Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» Федеральный закон от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи»		

3.1.5. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

	Наименование видов объектов местного значения	**Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня**	**Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов**
1	**Уличное освещение**	Показатель взят по формуле: Пуо= Пудс*Нп, где Пудс - общая протяженность улиц, проездов, набережных; Но - принятый в Нормативах показатель	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		
2	**Объекты озеленения территории**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам Площадь озелененных территорий общего пользования (парков, лесопарков, садов, скверов, бульваров) в границах населенных пунктов поселения должна быть не менее, 9,6 м /чел.	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Время доступности не более 20 мин
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского		

	муниципального образования»		
4	**Детские площадки**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам. Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека. СП 42.13330.2011«Градо-строительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Показатель пешеходной доступности взят по формуле: ПрД-Рмах/Сср/Коб, где Рмах - максимальное расстояние от границы населенного пункта до центральной части населенного пункта; Сср - средняя скорость движения пешехода в минуту; Коб - минимальное количество объектов (детских площадок).
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		
5	**Малые архитектурные формы**	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека.	Не нормируется
	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Таргизского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Таргизского муниципального образования»		

1. **Нормативно-правовая база**

При пользовании настоящим перечнем, целесообразно проверить действие ссылочных нормативных правовых актов, нормативных документов, стандартов, сводов правил и классификаторов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте национального органа Российской Федерации в сети Интернет. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим перечнем следует руководствоваться замененным (измененным) документом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Федеральные законы

- ✓ Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- ✓ Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- ✓ Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;
- ✓ Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- ✓ Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- ✓ Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;
- ✓ Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- ✓ Закон РФ от 14 мая 1993 г. №4979-I «О ветеринарии»;
- ✓ Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- ✓ Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- ✓ Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- ✓ Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- ✓ Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- ✓ Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- ✓ Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- ✓ Федеральный закон от 11 июня 2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- ✓ Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- ✓ Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- ✓ Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- ✓ Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;
- ✓ Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- ✓ Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- ✓ Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- ✓ Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Иные нормативные акты Российской Федерации

- ✓ Постановление Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 года № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- ✓ Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (ред. от 26.08.2013) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- ✓ Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 1007 (ред. от 01.11.2012) «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»;
- ✓ Распоряжение Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- ✓ Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 1 июня 2010 года № 2079 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ;
- ✓ Приказ Минрегиона РФ от 10.05.2011 N 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка».

Законодательные и нормативные акты Иркутской области

- ✓ Устав Иркутской области от 17.04.2009 N 1;
- ✓ Закон Иркутской области от 21.06.2010 N 49-ОЗ "Об административно-территориальном устройстве Иркутской области";
- ✓ Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
- ✓ Закон Иркутской области от 19.06.2008 N 27-оз "Об особо охраняемых природных территориях и иных особо охраняемых территориях в Иркутской области";

- ✓ Закон Иркутской области от 31.12.2010 № 143-оз «Программа социально-экономического развития Иркутской области на 2011-2015 годы»;
- ✓ Закон Иркутской области от 07.10.2008 N 69-оз "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения в Иркутской области";
- ✓ Постановление Правительства Иркутской области от 02.11.2012 N 607-пп "Об утверждении схемы территориального планирования Иркутской области";
- ✓ Концепция социально-экономического развития Иркутской области на период до 2020 года, утверждена распоряжением Губернатора Иркутской области от 4 июня 2010 года N 34-р.

Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)

- ✓ ГОСТ Р 51232-98. Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества.
- ✓ ГОСТ 2761-84. Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора.
- ✓ ГОСТ 17.5.3.04-83. Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель.
- ✓ ГОСТ 17.5.1.02-85. Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации.
- ✓ ГОСТ 17.5.1.01-83. Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения.
- ✓ ГОСТ 17.1.5.02-80. Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов.
- ✓ ГОСТ 17.6.3.01-78. Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования.
- ✓ ГОСТ 17.4.3.06-86. Охрана природы. Почвы. Общие требования к классификации почв по влиянию на них химических загрязняющих веществ.
- ✓ ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.
- ✓ ГОСТ 17.1.3.06-82. Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод.

Строительные нормы и правила (СНиП)

- ✓ ГН 2.1.7.2511-09. Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве.
- ✓ СанПиН 2.1.7.1287-03. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.
- ✓ СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (в новой редакции с изм. от 25.04.2014).
- ✓ СанПиН 2.1.5.980-00. Гигиенические требования к охране поверхностных вод.
- ✓ СП 2.1.5.1059-01. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения.
- ✓ СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.
- ✓ СанПиН 2.1.6.1032-01. Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест.
- ✓ СанПиН 2.1.4.1175-02. Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников.
- ✓ СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях. (утратил силу с 30.07.2013г., заменен СанПин 2.4.1.3049-13 с 15 мая 2013г).
- ✓ СанПиН 2.4.2.2821-10. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.
- ✓ СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.
- ✓ СНиП 2.01.28-85. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию.
- ✓ СНиП 22-02-2003, приказом Минрегиона России от 30.06.2012г. № 274 утвержден и введен в действие с 01.01.2013г. СП 116.13330.2012г.).
- ✓ СНиП 2.05.02-85. Автомобильные дороги.
- ✓ СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и

сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

- ✓ СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения.
- ✓ СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.
- ✓ СП 31-110-2003. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.
- ✓ НПБ 111-98*. Автозаправочные станции. Требования пожарной безопасности.
- ✓ ОНД-86. Методика расчета концентрации в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий.
- ✓ СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест.
- ✓ СанПиН 2.1.2882-11. Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.
- ✓ СП 2.1.7.1038-01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов.

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

- ✓ СП 44.13330.2011. Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.
- ✓ СП 50-101-2004. Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.
- ✓ ГН 2.1.5.1315-03. Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Гигиенические нормативы.
- ✓ СанПиН 2.1.7.1322-03. Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.
- ✓ СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест.
- ✓ СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Стратегии, программы, прогноз социально-экономического развития Иркутской области

При разработке проекта региональных нормативов Иркутской области учтены положения комплексных программ социально-экономического развития и целевых программ, а также других документов в области стратегического планирования:

- ✓ Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации (2008-2020 гг.);
- ✓ Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 г. №1351;
- ✓ Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, разработанный Минэкономразвития России;
- ✓ Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов, разработанный Минэкономразвития России;
- ✓ Федеральная целевая программа «Развитие образования» на 2011-2015 г., утвержденная Постановлением Правительства РФ от 7 февраля 2011 г. №61;
- ✓ Федеральная целевая программа "Чистая вода" на 2011 - 2017 годы, утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2010 г. N 1092;
- ✓ Федеральная целевая программа "Культура России (2012 - 2018 годы)", утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2012 г. N 186;
- ✓ Федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 г. N 598;
- ✓ Закон Иркутской области от 31.12.2010 N 143-ОЗ «Программа социально-экономического развития Иркутской области на 2011 - 2015 годы»;
- ✓ Стратегия социально-экономического развития Сибири до 2020 года, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2010 г. № 1120-р ;
- ✓ Концепция социально-экономического развития Иркутской области на период до 2020 года, утверждена распоряжением Губернатора Иркутской области от 4 июня 2010 года N 34-р;
- ✓ Национальный проект «Развитие агропромышленного комплекса»;
- ✓ Национальный проект «Образование»;

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТАРГИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Том III
Правила и область применения

2015

ОГЛАВЛЕНИЕ …….2стр.

Правила и область применения местных нормативов градостроительного регулирования Таргизского муниципального образования Чунского района Иркутской области …… 3стр.

Глава 1. Предмет регулирования местных нормативов градостроительного проектирования .....3стр.

Глава 2. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования ..... …… 3-4стр.

Глава 3. Назначение и область применения местных нормативов градостроительного проектирования…… 5 стр.

Глава 4. Правила применения местных нормативов градостроительного проектирования . …… 5-6 стр.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТАРГИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. Предмет регулирования местных нормативов градостроительного проектирования

1. Настоящие местные нормативы направлены на организацию управления органами местного самоуправления, расположенных на территории Таргизского муниципального образования Чунского района Иркутской области, по созданию благоприятной и обустроенной среды жизнедеятельности населения и предназначены для регулирования градостроительной деятельности на основе требований законодательства Российской Федерации и Иркутской области.

2. Настоящими местными нормативами устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Таргизского муниципального образования Чунского района Иркутской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таргизского муниципального образования Чунского районаИркутской области.

Глава 2. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования

3. Нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района, населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района:

1) объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт в том числе:

- стадионы;

- плоскостные сооружения

е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов в том числе:

- объекты для организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района, иные объекты, которые необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления Чунского районного муниципального образования Иркутской области, в том числе:

1) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;

2) объекты культуры, в том числе:

а) муниципальные архивы;

б) муниципальные библиотеки;

3) особо охраняемые природные территории местного значения;

4) объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;

5) муниципальный жилищный фонд;

6) места массового отдыха населения;

7) пункты технического осмотра автомобилей;

8) парковки (парковочные места);

9) объекты транспортных услуг и транспортного обслуживания населения;

10) объекты услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения;

11) объектами досуга, художественного творчества и культуры;

12) объекты благоустройства и озеленением территорий;

13) объекты по гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

14) объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований;

15) объекты по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

16) объекты, связанные с организацией участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма;

17) объекты, связанные с оказанием первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;

Глава 3. Назначение и область применения местных нормативов градостроительного проектирования

5. Настоящие местные нормативы являются средством организации управления органов местного самоуправления, расположенных на территории Таргизского муниципального образования Чунского районаИркутской области, по созданию благоприятных условий жизнедеятельности человека и предназначены для регулирования градостроительной деятельности на основе требований законодательства Российской Федерации и Иркутской области.

6. Местные нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

7. Местные нормативы применяются при:

1) подготовке правил землепользования и застройки Таргизского муниципального образования Чунского районаИркутской области и при внесении изменений в такие документы;

2) подготовке документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы;

3) согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований и проектов изменений в такие документы с высшим исполнительным органом государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Иркутской области в случаях, предусмотренных законодательством;

4) утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

5) подготовке комплексных программ развития муниципального образования;

6) осуществлении контроля органами исполнительной власти Иркутской области за соблюдением Таргизского муниципального образования Чунского районаИркутской области законодательства о градостроительной деятельности.

Глава 4. Правила применения местных нормативов градостроительного проектирования

8. Настоящие местные нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Таргизского муниципального образования Чунского районаИркутской области, независимо от их организационно-правовой формы.

9. Местные нормативы не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

10. Принятые местные нормативы градостроительного проектирования не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования ниже, чем установленные настоящими региональными нормативами предельные значения указанных расчетных показателей

11.По вопросам, не рассмотренным в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

12. Настоящие нормативы не распространяются на документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, планировки территорий, которые утверждены или подготовка которых начата до вступления в силу настоящих нормативов.