**25.09.2018г.№61**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЧУНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТАРГИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ТАРГИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

В целях обеспечения достоверности данных реестра муниципального имущества, проверки законности проживания, выявления свободных жилых помещений и их технического состояния, руководствуясь ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Таргизского муниципального образования, администрация Таргизского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести инвентаризацию жилищного фонда на территории Таргизского муниципального образования на предмет соответствия данных реестра муниципального имущества фактическим данным, проверки законности проживания, выявления свободных жилых помещений и их технического состояния.

2. Утвердить Положение о постоянно действующей комиссии по проведению инвентаризации жилых помещений, находящихся в реестре имущества Таргизского муниципального образования (далее - Комиссия) (приложение N 1).

3. Утвердить состав комиссии (приложение N 2).

4. Комиссии организовать проведение инвентаризации, подготовить и представить на утверждение главе Таргизского муниципального образования в срок до 30.11.2018 сведения из реестра имущества:

4.1. о муниципальных жилых помещениях;

4.2. о брошенных и аварийных жилых помещениях;

4.3. о приватизированных жилых помещениях.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Таргизского

муниципального образования

В. М. Киндрачук

Приложение №1

к Постановлению

администрации Таргизского МО

от «25» сентября 2018 г. №61

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В РЕЕСТРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**1. Общие положения**

1.1. Постоянно действующая комиссия по проведению инвентаризации жилых помещений, находящихся в реестре муниципального имущества (далее — Комиссия) создана в соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации с целью проведения инвентаризации жилищного фонда на предмет соответствия данных реестра муниципального имущества с фактическими данными, проверки законности проживания, выявления свободных муниципальных жилых помещений, брошенных, аварийных жилых помещениях и их технического состояния.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, Уставом Таргизского муниципального образования, иными муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

1.3. Отчет о результатах деятельности комиссии представляется Главе Таргизского муниципального образования.

**2. Задачи комиссии**

2.1. Проверка соответствия данных реестра муниципального имущества с фактическими данными.

2.2. Проверка законности проживания граждан в муниципальных жилых помещениях.

2.3. Выявление свободных муниципальных жилых помещений и их технического состояния.

2.4. Проверка технического состояния жилых помещений.

**3. Обязанности комиссии**

Для решения возложенных задач комиссия:

3.1. При обследовании жилых помещений выявляет фактические технические характеристики жилых помещений, находящихся на территории Таргизского муниципального образования.

3.2. Вносит предложения о внесении изменений в записи реестра муниципального имущества в случае выявления несоответствия технических характеристик муниципальных жилых помещений.

3.3. Проверяет законность проживания граждан в муниципальных жилых помещениях в соответствии с представленными сведениями администрации Таргизского муниципального образования.

**4. Права комиссии**

Комиссия имеет право:

4.1. Проводить обследование (обход) жилых помещений для определения их фактических технических характеристик.

4.2. Привлекать к участию в обходах жилых помещений представителей администрации, управляющих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Таргизского муниципального образования, а также заинтересованных организаций, экспертов и специалистов.

4.3. Вносить главе Таргизского муниципального образования предложения по результатам заседаний комиссии.

**5. Организация деятельности комиссии**

5.1. Комиссия формируется из представителей Администрации Таргизского муниципального образования, депутатов Думы Таргизского муниципального образования.

5.2. Председателем комиссии является глава Таргизского муниципального образования.

5.3. Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии, председательствует на заседаниях, осуществляет общий контроль за проведением заседаний комиссии.

5.4. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

5.5. Секретарем является один из членов комиссии. Секретарь организует сбор и подготовку материалов к заседаниям комиссии; информирует членов комиссии о месте и времени проведения очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами, при необходимости организует приглашение специалистов администрации Таргизского муниципального образования, представителей управляющих организаций, представителей заинтересованных организаций, экспертов и специалистов, оформляет протоколы заседаний комиссии.

5.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

5.7. Заседания комиссии проводит ее председатель, а в его отсутствие — заместитель председателя комиссии.

5.8. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины состава лиц, входящих в комиссию.

5.9. В случае отсутствия назначенного члена комиссии его обязанности исполняет лицо, замещающее члена комиссии.

5.10. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании лиц, входящих в состав комиссии.

5.11. Заседания комиссии оформляются протоколом заседания, который подписывают председатель комиссии (в его отсутствие — заместитель председателя комиссии), секретарь комиссии. На основании протоколов комиссия готовит отчет ежеквартально о результатах деятельности комиссии.

Приложение №2

к Постановлению

администрации Таргизского МО

от «25» сентября 2018 г. №61

**СОСТАВ**

**ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ**

**ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В РЕЕСТРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Председатель комиссии: Киндрачук Василий Михайлович – Глава Таргизского муниципального образования;

Заместитель председателя комиссии: Алёшин Юрий Леонидович – руководитель аппарата Таргизского муниципального образования;

Секретарь комиссии: Михайлович Владимир Иванович — ведущий специалист Таргизского муниципального образования;

Члены комиссии:

• Клименюк Татьяна Ивановна – Депутат Думы Таргизского муниципального образования (по согласованию);

• Дукельская Тамара Александровна – специалист администрации Таргизского муниципального образования;

• Самсонова Елена Юрьевна – Депутат Думы Таргизского муниципального образования;